

最終改定日2024/12/13 one nest施設利用規約

〈利用規約について〉	
<p>本利用規約は、one nest施設(以下、本施設とします)の良好な運営維持と安全、秩序の保持を目的として定めるものです。建物のルールへの遵守も必須ですので、ご注意ください。よろしくお願い申し上げます。</p> <p>本利用規約の内容は改訂される場合があります、変更があった場合は「公式Line」にて随時お知らせいたします。</p> <p>利用者は随時、更新された内容を遵守いただくことを予めご了承ください。</p>	
〈会員の種類〉	
Booth会員	<ul style="list-style-type: none"> ・室内上部が開いている、半個室のお席の契約です。 ・個室には空調がございません。共用部との共同空調となります。廊下にリモコンを設置しておりますので、そちらで温度調整が可能です。 ・ご契約にて指定されているBooth専用席を24時間365日利用可能な他、付帯設備・サービスも併せてご利用いただけます。
Room会員	<ul style="list-style-type: none"> ・個室のお席の契約です。(防音ではありません) ・個室に空調の吹き出し口がございます。他の部屋と共同空調となり、廊下にリモコンを設置しておりますので、そちらで温度調整が可能です。 ・ご契約にて指定されているRoom専用席を24時間365日利用可能な他、付帯設備・サービスも併せてご利用いただけます。
〈施設サービスについて〉	
ラウンジ	<ul style="list-style-type: none"> ・ラウンジは会員の皆様が共有で利用するスペースです。多くの人に快適にご利用いただくため、2時間以上の利用は避け、譲り合いにご協力をお願いします。 ・飲食可能ですが、匂いの強いものはお控えいただくなどご配慮ください。 ・会話、WEB会議は可能ですが、音量に十分ご配慮をお願いします。音が出る際はイヤホンから出すようにお願いします。 ・壁掛けディスプレイの利用が可能です。音は出さないようご協力をお願いします。 ・ラウンジのテーブル、椅子、床などを汚してしまった場合は、ご自身で清掃をお願いします。 ・ラウンジは、本施設の点検時や工事などの際に利用を制限する場合がございます。事前に皆様へ「公式Line」で告知を行いますので、ご確認をお願いします。
ゲスト利用	<p>会員が同伴のもと、ゲストを施設にお連れいただけます。</p> <p>皆様に快適に、公平にご利用いただくために、以下のルールをお守りください。</p> <p>【同一ゲスト】：ひと月に5回までの利用が可能です。5回以上の利用は利用者登録をお願いします。</p> <p>【利用時間】：1日に合計2時間まで、ラウンジと会員オフィス内をご利用いただけます。</p> <p>【2時間以上の利用】：oneやnokuticaの会議室を別途ご利用ください。</p> <p>【人数】1度に施設にお連れいただけるゲストの人数は2名までとします。</p> <p>【年齢制限】中学生以上の方のみゲストとしてオフィス内にお連れいただけます。</p>
複合機	<p>【プリント・コピー・スキャン利用方法 ※FAXはご利用できません】</p> <p>契約時に作成する利用者の個別アカウントに都度ログインし、ご利用いただけます。</p> <p>【プリント・コピー料金 ※運営上の都合により変更の可能性があります】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・モノクロ B5～A3：1枚10円(税込) ・カラー B5～A3：1枚30円(税込) <p>【スキャン料金】</p> <p>無料(USBでのスキャンのみ可能)</p> <p>【お支払い方法】</p>

	<p>会員は1室の契約につき、利用者全員で月に合計100枚まで無料でご利用いただけます。</p> <p>超過分は施設運営者から利用者に連絡し、one受付にてキャッシュレス決済でお支払いいただけます。</p>
清掃用具の貸出	<ul style="list-style-type: none"> ・共用の清掃用具をご用意しておりますので、必要に応じてご利用ください。 ・共用部や、契約している室内でご利用いただけますが、必ず利用後は速やかに元の場所にご返却をお願いします。
家電	<ul style="list-style-type: none"> ・ウォーターサーバー、シュレッダー <p>※ヒーター、ホットカーペット、ケトル、炊飯器、ホットプレート、電子レンジ、ドライヤーなどの電気容量の大きい電化製品のお持ち込みによる使用は禁止とします。その他、高出力の電化製品はブレーカーが落ちる原因になりますのでご遠慮ください。</p>
固定電話	<ul style="list-style-type: none"> ・本施設で専用の電話回線の引き込みはできません。
インターネット	<ul style="list-style-type: none"> ・本施設内の共用Wi-Fiをご利用いただけます。回線に過度の負担が掛かる大量のデータ送受信や終日の動画視聴等は他の利用者へ通信速度の影響が出る可能性があるため、ご遠慮ください。 ・各室内には有線LANを設置しております。 ・施設運営者は回線の提供までであり、回線品質を保証するものではありません。
駐輪場	<p>駐輪場はございませんので、近隣の駐輪場をご利用ください。</p>
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・契約者用の駐車場はございませんので、近隣のコインパーキングをご利用ください。 ・荷下ろし時の一時駐車のみ可能ですが、30分以上の駐車が確認された場合には嚴重注意をさせていただきます。
住所利用・登記	<ul style="list-style-type: none"> ・会員は所定の申出と利用料のお支払いを行うことにより、ご契約にて指定された本施設の住所を事業住所や、法人登記に利用することができます。 ・住所利用はポストの数に限りがありますことを、予めご了承ください。 ・登記できる法人は1契約につき2つまでとします。登記できる法人は契約名義人が代表を務める法人に限るものとします。 <p>【利用可能住所】</p> <p>神奈川県川崎市高津区溝口2-13-25 センズイシイ3 1F one nest</p> <p>【解約】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解約は申請日の翌々月末が解約日となります。 ※日割り精算はできかねます。 ・解約日までに住所変更のお手続きをしていただき、移転先の履歴事項全部証明書の写しのご提出をお願いします。
メールボックス 宅配用ボックス	<p>住所・登記の契約をされている方のみ、指定のメールボックスや宅配ボックスをご利用いただけます。</p> <p>【荷物の受取】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・会員宛の郵便物は指定のメールボックスに投函されます。 ※ポストに企業名・お名前などを掲出いただけます。 ・宅配便・小包・書留等は、ご自身がいらっしゃる日時を指定し、インターフォンがないため電話での受け取り対応をお願いします。 ・施設運営者による荷物のお預かり・転送サービスは行っておりません。 ・会員不在時には宅配ボックスをご利用のうえ、早めの宅配物の回収をお願いします。10日以内に回収されない場合には、管理会社にて回収を行う場合がございます。
oneコワーキング スペース利用	<ul style="list-style-type: none"> ・会員は所定の申込と料金をお支払いいただくことにより、oneコワーキングスペースをフルタイムプランでご利用可能です。 ・コワーキングスペースを利用する場合は、oneの会員登録及びルールを順守の上、ご利用ください。 ・oneが施設の運営を終了・停止した場合は、当該会員の利用についても終了・停止するものとします。

〈セキュリティ〉	
鍵	<ul style="list-style-type: none"> ・専用室の鍵は契約締結と引き換えに行います。 ・鍵を紛失した場合は直ちに運営事務局までご連絡ください。再発行手数料は22,000円となります。 ・鍵の複製はご遠慮ください。複製が認められた場合には、シリンダー交換の費用22,000円(税込)を請求させていただきます。
オートロック	<ul style="list-style-type: none"> ・入口扉は24時間オートロックとなりますので、開錠システム「Akerun」もしくは鍵を使用してご入室をお願いします。
利用者リスト	<ul style="list-style-type: none"> 利用契約開始時には、利用者全員分の情報の申請をお願いします。利用者を変更する際は、「問い合わせフォーム」よりご連絡ください。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・共用部へ許可なく私物を設置することはお断りしております。 ・会員及びゲストの所持品の盗難・紛失・いたずらに関して、一切その責任を負いません。私物の管理にはご自身にて注意をお願いします。 ・本施設内での落し物は、「公式Line」にてお知らせします。保管期間は習得日より1か月となり、それ以降は処分いたします。持ち主不明の貴重品は、速やかに最寄りの警察に届け出を行います。
その他の利用条件	
施設の情報共有	<ul style="list-style-type: none"> ・本施設に関わる情報は、会員専用の「公式Line」にて共有しますので随時ご確認ください。複数名でご利用の場合も、利用者ごとに「公式Line」のご登録が必要となります。 ・お問合せの際はホームページ内の「問い合わせフォーム」よりご連絡をお願いいたします。
飲食	<ul style="list-style-type: none"> 本施設内は全域で飲食可能ですが、強い匂いや音が発生するもの、周囲にご迷惑がかかるものはご遠慮ください。特に、ラウンジなどの共有スペースではご配慮をお願いします。
通話	<ul style="list-style-type: none"> ・本施設内は全域で通話・WEB会議が可能です。 ・他の会員のご迷惑とならないよう、デバイスから音がでる際は必ずイヤホンから出していただき、声のボリュームにはご配慮をお願いします。
防音性	<ul style="list-style-type: none"> 本施設は全室、防音ではございません。イヤホンの着用や、声のボリュームなど、個室や共用部問わず周囲へのご配慮をお願いします。
施設清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・Booth・Room会員ともに契約室内は会員自身で清掃を行ってください。 ・共有スペースについては基本的に施設運営者で行いますが、汚してしまった場合にはご自身で清掃をお願いします。
ゴミの処理	<ul style="list-style-type: none"> ・施設内で発生したゴミは、指定のゴミ箱へ分別してお出し下さい。家庭ゴミのお持ち込みは禁止です。 ・粗大ゴミは有料となりますので、ご自身の実費で法令上指定された適切な処理をお願いします。
照明設備	<ul style="list-style-type: none"> 本施設の共用部は、人感照明となっております。各契約室内は手動となりますので、ご帰宅の際は消灯にご協力をお願いします。
空調設備	<ul style="list-style-type: none"> ・Booth会員は共用部と共同空調となり、廊下にリモコンを設置しておりますので、そちらで温度調整が可能です。 ・Room会員は他の部屋と共同空調となり、廊下にリモコンを設置しておりますので、そちらで温度調整が可能です。 ・シーズンごとに推奨温度を設けておりますので、その範囲内にてご調整をお願いします。 ・本施設は24時間利用できる為、空調電源のON・OFFはしないようご協力をお願いいたします。
喫煙	<ul style="list-style-type: none"> ・施設内外は禁煙ですので、近隣の喫煙所をご利用ください。 ・本施設は火気厳禁です。
建物共有スペース	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の共有スペースのご利用は、建物側の利用ルールに従っていただきます。

承諾事項	<ul style="list-style-type: none"> ・施設内の維持管理に必要な場合や、緊急やむを得ない場合は、施設運営者は施設の利用を一時的に停止することができます。その際は事前に会員に通知を行うものとします。 ・本施設が入居する建物で、建物管理の必要上、維持保全のために行う定期点検や修理などにより、提供サービスを一時休止、または契約区画へ入室する場合があります。その場合は、事前に会員に通知し、施設運営上必要なご協力をいただく場合があります。ただし、会員へ連絡の取れない緊急時等には、施設運営者は会員への連絡を要せず、個室内に入室する場合があります。 ・本施設は、事前に会員の承諾を得ることなく、本規約の内容を変更・廃止する場合があります。当該変更などについては、会員に通知した時にその効力が生じるものとします。 ・施設運営者が、本施設のすべて、または一部の運営を終了・停止した場合は、自動的に当該会員の利用についても終了・停止するものとします。
禁止事項	<p>以下の事項を禁止します。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・月額利用料の滞納 ・住居および宿泊、またはそれに準ずる用途として利用すること ・規定回数や時間以上に会員以外のゲストを本施設内に立ち入らせること ・会員外のゲストの者のみで本施設内を利用させること ・故意過失を問わず、本施設の設備や物品を紛失・破損させること ・他の会員に対する、施設運営者が許可していない販売行為や、勧誘行為の一切(保険商品・ネットワークビジネス・宗教・風俗関連その他業種すべて) ・他の会員に対し、不快感や不安感をあたえる行動や言動 ・騒音・振動・ゴミ・臭い等で近隣並びに他の会員に迷惑をかけること ・複合機・ヒーター、ホットカーペット、ケトル、炊飯器、ホットプレート、電子レンジなどの電気容量の大きい電化製品を許可なく個別持込により使用すること ・本施設のインターネット環境を利用した終日の動画視聴 ・申込書の記載情報及び契約情報に虚偽が確認された場合 ・その他、本施設の利用目的に反すると施設運営者が判断した場合 ・その他、継続利用が適切ではないと施設運営者が判断した場合 <p>※上記禁止事項を行った場合、利用契約を即時解除する場合がございます。</p>
支払い	
初期費用	「入会金」+「当月分日割り利用料」+「翌月分利用料」+「退去時清掃費」
支払い方法	<ul style="list-style-type: none"> ・初期費用：請求書 ・継続費用：口座振替 ※振替手数料220円(税込)
支払日	毎月【27日】に翌月利用料を口座振替
振替口座の変更	「問い合わせフォーム」よりご連絡ください。
領収書・請求書 明細書の発行	口座振替は通帳の記録が領収書の代わりになりますので、書面の発行は行っておりません。 ご希望の場合は別途ご相談ください。
〈契約内容の変更〉	
変更申請方法	「問い合わせフォーム」よりご連絡ください。
変更申請受付 変更開始日	毎月【10日】までの申請で翌月1日より変更が可能です。 例)変更申請1月11日⇒変更日3月1日
〈変更内容・費用〉	
利用人数の変更	・1契約あたりの定員を超える利用人数追加は1名までとなります。定員以上のご利用は1名様あたり11,000円(税込)/月を頂戴します。

契約区画の変更	・区画変更や追加の場合は事務手数料として11,000円(税込)+退去時清掃費用22,000円(税込)を頂戴します。
名義変更 (地位承継)	・契約の名義を変更する場合には、事務手数料11,000円(税込)を頂戴します。 ・法人名義に変更される場合は、3か月以内に発行された履歴事項全部証明書の写しをご提出いただきます。
住所利用の変更	・5,500円(税込)/月で住所・登記利用が可能です。 ・住所利用をされる場合は、事業内容が分かる資料をご提出のうえ、審査が必要となります。 ・法人登記をされる場合は、3か月以内に発行された履歴事項全部証明書の写しをご提出いただきます。
one利用の変更	・5,500円(税込)/月で、oneコワーキングスペースをフルタイムプランでご利用可能です。
契約更新	再契約の場合の費用は発生いたしません。契約期間満了の前に施設運営者よりご案内いたします。
〈解約〉	
解約申請方法	「問い合わせフォーム」よりご連絡ください。
解約申請受付 解約日	申請日の翌月末解約となります。日割り精算はいたしませんので、予めご了承ください。 例)解約申請1/7⇒解約日2月末
解約に伴う費用	・入会金無料キャンペーンでご契約された場合、最低利用期間は3か月となりますので、それ未滿に解約される場合は残存分利用料をお支払いいただきます。 ・解約の際、入居時に頂戴している「退去時清掃費用」を償却させていただきます。 ・上記費用で対応できない破損や汚損については別途請求させていただきます。
退去立ち合い 鍵の返却	・退去日に鍵を施設運営者までご返却ください。返却後の施設利用はできませんのでご注意ください。 ・退去日にスタッフ立ち合いのもと、契約室内の状況を確認します。会員過失の損傷や破損があった場合には、別途修理費用を請求させていただきます。 ・住所利用をされている場合は、退去日までに転送手続き及び、使用したすべての住所変更を完了させてください。退去後はポストに投函禁止シールを貼らせていただきますので、差し戻しとなりますことをご確認ください。 ・法人登記されている場合は、転居先の履歴事項全部証明書の写しを退去日までにご提出ください。
注意事項	・解約申請後の解約日の延長やキャンセルはお受けできません。 ・鍵の紛失・破損や、解約日までに鍵の返却がない場合には、シリンダー交換費用22,000円(税込)を請求させていただきます。※後日鍵が見つかった場合にも返金はできませんので予めご了承ください。 ・解約日を過ぎても鍵のご返却がない場合、解約日以降の利用の有無にかかわらず、利用料が発生しますのでご注意ください。
〈問い合わせ先〉	
施設運営・ 問い合わせ先	<p>■one運営事務局(株式会社エヌアセットホールディングス運営)</p> <p>住所:川崎市高津区溝口1-14-8 石原ビル1階</p> <p>電話番号:044-948-5033(one受付10:00~18:00)</p> <p>メールアドレス:one@n-asset.com(one運営事務局)</p> <p>※上記はone受付スタッフへの簡易的な施設利用のご相談窓口となります。</p> <p>※契約に関する重要なお問合せはone nestホームページ内の「問い合わせフォーム」よりお願いします。</p>